

Finanční úřad v Kostelci nad Orlicí

V souvislosti s přijetím zákona č. 456/2011 Sb., o Finanční správě České republiky, ve znění pozdějších předpisů, dojde u části poplatníků daně z nemovitostí ke změně místní příslušnosti u daně z nemovitostí v roce 2013. Od 1.1.2013 spravuje daň z nemovitostí v České republice 14 finančních úřadů se sídly v jednotlivých krajských městech a v hlavním městě Praze. Správu daně z nemovitostí budou vykonávat prostřednictvím územních pracovišť příslušného kraje /tj. stávajících finančních úřadů/. Daňové povinnosti k dani z nemovitostí za všechny nemovitosti poplatníka, které se nacházejí na území příslušného kraje, budou soustředěny do jednoho daňového spisu poplatníka uloženého na jednom spravujícím územním pracovišti příslušného finančního úřadu. Sloučení stávajících daňových povinností do jednoho spisu je k 1.1.2013 provedeno automaticky z moci úřední. Nedochází-li ze strany poplatníka ke změně okolností rozhodných pro vyměření daně z nemovitostí na rok 2013 /tj. např. prodeji, koupi, darování, dědění nemovitostí, změnám v rámci stavebního řízení- přístavby, vestavby, vznik stavebního pozemku/ nemá poplatník povinnost podat daňové přiznání na rok 2013 a daň mu bude vyměřena za všechny nemovitosti v rámci kraje v souladu s ust. §13a zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů. Informaci o umístění spisu daně z nemovitostí na konkrétním územním pracovišti v rámci kraje bude obsahovat složenka na daň z nemovitostí na rok 2013. Spravující územní pracoviště je určeno podle algoritmu, jehož zásadním kritériem je u fyzické osoby místo pobytu a u právnické osoby sídlo v konkrétním kraji. V informačním letáku č. 17 je podrobně popsáno schéma postupu stanovení spravujícího územního pracoviště poplatníka daně z nemovitostí v příslušném kraji. Tento leták Vám bude v tištěné formě distribuován do konce roku 2012, aby se se změnami seznámilo co nejvíce poplatníků daně z nemovitostí. Informační leták nalezne veřejnost na internetových stránkách české daňové správy – <http://cda.mfcr.cz>, pod záložkou „aktuální informace ke vzniku Finanční správy“. Zvažte, prosím, jeho vyvěšení na internetových stránkách obce, nebo ve vývěsce obce popř. zveřejnění ve zpravodaji, či v rozhlase.

Dále prosíme informovat poplatníky, že poslední den přijímání plateb v hotovosti v daňové pokladně je 17. 12. 2012, poté bude pokladna uzavřena do 13.1.2013, opět otevřena bude 14.1.2013.

Dne 28.12.2012 a 31.12.2012 budou finanční úřady uzavřeny pro veřejnost s výjimkou podatelny, která bude sloužit od 8:00 do 14:00 hodin.

Upozornění: Vzhledem k přenosu velkého množství dat z lokálních databází jednotlivých finančních úřadů do krajské databáze může dojít k opoždění plateb převodů daní na obce.

Děkujeme za spolupráci a jsme s pozdravem

Bc. Leona Bílková

vedoucí referátu majetkových daní

Finanční úřad v Kostelci nad Orlicí

Komenského 583

517 41 Kostelec nad Orlicí