VÝZVA K PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY NA ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Zadávací řízení na zakázku malého rozsahu dle §12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon).

Zadavatel: Obec Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, 517 22 Albrechtice nad Orlicí
Zastoupen: Jaromírem Kratěnou – starostou obce
IČ: 00579106
DIČ: ------

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Název zakázky: **„Stavební úpravy stodoly p.č.11/5 na sklad protipovodňových prostředků Albrechtice nad Orlicí“**

Evidenční číslo zakázky.: 2013/14/ST

Zakázka na: stavební práce

Kontaktní osoba ve věci zadávacího řízení:
Jaromír Kratěna, Na Drahách 231, 51722 Albrechtice nad Orlicí
Telefon: 725081092
E-mail: kratena.albrechtice@nadorlici.cz
Internet: www.albrechtice-nad-orlici.cz

Místo realizace zakázky:
Obec: Albrechtice nad Orlicí
Katastrální území: Albrechtice nad Orlicí
Okres: Rychnov nad Kněžnou
Kraj: Královéhradecký

Specifikace předmětu zakázky:
Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce stávajícího hospodářského objektu na garáž a sklad pro uskladnění protipovodňových prostředků a požární techniky Obce Albrechtice nad Orlicí.
Sklad bude vybudován v jedné části stodoly o ploše 78,6 m2.
Garážové stání pro hasičskou techniku bude vybudováno z průjezdu – druhé části stodoly do bývalé zemědělské usedlosti o ploše 44,3 m2. Garáž bude propojena se stávající garáží v sousední části téže nemovitosti nově vybouraným otvorem.
Nové prostory skladu a garáže budou napojeny na stávající rozvody elektrické energie a topné soustavy. Tyto stavební celky nejsou předmětem výzvy a budou dodány v průběhu stavby zadavatelem.
Objekt bude napojen na silnici II/305 stávajícími nájezdy.

Popis stavebních úprav:
Adaptační a bourací práce spočívají v úklidu půdního prostoru stodoly, včetně vazby, rozebrání stávajících dřevěných stropů, vybourání klenby sklepa a jeho zasypání. Dále ve vybourání otvoru mezi stávající garáží požární techniky a novou garáží o rozměrech 2,20 x 2,70m.

Stávající čtyři posuvná vrata v uličním i dvorním průčelí budou zrušena a nahrazena novými třemi sekčními vraty a jedněmi ocelovými dvoukřídlými vraty s tepelnou izolací. Všechny vrata budou o rozměrech 3,30 x 3,30m. V garáži se osadí dveře o rozměru 900/1970mm a sklobetonové okno.
Nové stropy budou mít dřevěnou nosnou konstrukci o rozměrech trámů 140/220 a 180/220. Podhledy budou ze sádrokartonových desek na ocelovém roštu. Tepelná izolace stropů bude z desek ORSIL v tl. 200mm. Záklop stropu bude z palubek tl. 27 mm.
Podlahy budou tvořeny cementovými potěry a betonovou mazaninou s ocelovou výztuží KARI sítí.

Podrobný popis stavebních konstrukcí je uveden v „Průvodní a technické zprávě-doplněk-9/2013", která spolu se slepým rozpočtem stavby tvoří zadávací dokumentaci k této výzvě.

Kompletní projektovou dokumentaci ke změně užívání nemovitosti zhotovila projekční kancelář Jan Malina, Poštovní 345, Albrechtice nad Orlicí, kterou si lze po dohodě vyžádat u zadavatele.

Smluvní požadavky zadavatele:

Doba plnění zakázky:	2013-2014
Předpokládaný termín zahájení:	11/2013
Předpokládaný termín ukončení:	05/2014
Minimální záruka na stavební práce:	60 měsíců
Smluvní pokuta za nedodržení termínu dokončení díla:	0,05% za každý započatý den prodlení z ceny díla
Způsob platby:	bezhotovostním převodem, zálohy se neposkytují, dílčí fakturace za provedené práce je možná
Splatnost faktur:	30 dnů

Požadavky na prokázání základních kvalifikačních předpokladů:
Splnění základních kvalifikačních předpokladů splňuje uchazeč v souladu s §53 zákona čestným prohlášením

Požadavky na prokázání profesních kvalifikačních předpokladů:
Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží v prosté kopii:

a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
c) doklad vydaný profesní samosprávnou komorou či jinou profesní organizací prokazující jeho členství v této komoře či jiné organizaci, je-li takové členství nezbytné pro plnění veřejné zakázky na služby podle zvláštních právních předpisů, a doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Požadavky na prokázání technických kvalifikačních předpokladů:
Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč uvedením alespoň tří zrealizovaných srovnatelných zakázek v letech 2011 - 2013.

Kvalifikace se prokazuje k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek doklady ne staršími šesti měsíců.
Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci ve formě a rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje a informace o kvalifikaci včetně dokladů požadovaných zadavatelem, které jsou neúplné nebo nepravdivé.
Upozorňujeme uchazeče, že pokud jeho nabídka bude vybrána jako nejvhodnější a má-li s ním být uzavřena smlouva, dále předloží před podpisem smlouvy v originálu nebo v úředně ověřené kopii doklady o prokázání profesní kvalifikace, které dokládal v nabídkovém řízení.
V případě, že uchazeč nedoloží k podpisu smlouvy výše uvedené doklady, bude toto jednání zadavatelem posuzováno jako neposkytnutí součinnosti potřebné pro uzavření smlouvy.

Nabídková cena:
Požadavky na jednotné zpracování nabídkové ceny

- *Nabídková cena bude zpracována jako cena pevná s rozlišením na část bez DPH a samostatně DPH v základní i snížené sazbě včetně platebních podmínek. Pevná cena je platná po celou dobu realizace. Nabídková cena bude stanovena položkově dle výkazu výměr projektové dokumentace.*
- *Zadavatel nepřipouští možnost překročení nabídkové ceny, kromě případu zadavatelem dodatečně požadovaných a objednaných víceprací a případných změn proti projektové dokumentaci, na které bude uzavřen dodatek smlouvy o dílo za podmínek shodných s podmínkami uvedenými v této zadávací dokumentaci a ve výši cen nabídnutého položkového rozpočtu.*
- *Nabídková cena bude zpracována přesně podle oddílů a položek předloženého výkazu výměr. Položky, které uchazeč nebude uplatňovat ve své nabídce pro VŘ, vyplní v předkládaném nabídkovém rozpočtu hodnotou* ***„0,00“*** *nebo na úmyslné vynechání položky* ***upozorní v textu.*** *Nevyplnění všech položek, či neupozornění na tuto skutečnost v textu je důvodem k vyloučení nabídky ze zadávacího řízení.*
- *Zjištěné chyby a nedostatky v projektu budou oceněny samostatně.*

Variantní řešení nabídek:
Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Místní prohlídka bude dne 30.9.2013 od 14.00 hodin, sraz zájemců v zasedací místnosti Obecního úřadu Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, 51722 Albrechtice nad Orlicí (v přízemí).

Lhůta pro podání nabídek nejpozději do:
dne: 23.10. 2013 do 12.00 hodin

Místo pro podávání nabídek poštou nebo osobně:
Nabídku lze podat poštou na adresu Obecní úřad Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, 517 22 Albrechtice nad Orlicí nebo osobně v úřední dny a hodiny na podatelnu na téže adrese.

Místo, datum a hodina otevírání obálek a hodnocení nabídek:
Zasedací místnost v sídle zadavatele, dne 23.10. 2013 od 17.00 hodin.
Upozorňujeme uchazeče, že jednání komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek je neveřejné.

Způsob a kritéria hodnocení nabídek:
Způsob hodnocení nabídek: - ekonomická výhodnost nabídky dle kritérií

Kritéria pro hodnocení nabídek:
1. Kritérium - Nabídková cena – váha 60%
Hodnocení bude provedeno podle výše nabídkových cen takto: nejvyššího bodového ohodnocení získá nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, tj. 60 bodů, další nabídky budou ohodnoceny na základě poměru mezi nejnižší nabídkovou cenou a hodnocenou nabídkou vynásobeném váhou kriteria.

2. Kritérium – kvalitativní ukazatele uchazeče – váha 40%
Hodnotící komise vyhodnotí kvalitativní ukazatele uchazeče podle předložených srovnatelných referenčních zakázek takto:

a) počet referenčních staveb realizovaných ve sledovaném období, za každou realizovanou zakázku 5 bodů
b) počet referenčních zakázek realizovaných ve sledovaném období, ke kterým bude doloženo kladné referenční hodnocení zadavatele, včetně jeho kontaktních údajů, za každou takto doloženou referenční zakázku 10 bodů

Z tohoto hodnocení budou vyloučeny ty referenční zakázky, které hodnotící komise shledá nesrovnatelnými z pohledu stavebně-technických parametrů.

Nejlépe bude ohodnocena ta nabídka, která získá nejvíce hodnotících bodů, vynásobených vahou kritéria. Další nabídky budou ohodnoceny na základě poměru mezi nejlépe hodnocenou nabídkou a hodnocenou nabídkou vynásobeném vahou kriteria.

Nejlépe bude ohodnocena ta nabídka, která získala v součtu hodnotících kritérií nejlepšího bodového ohodnocení.

V případě, že po hodnocení nabídek bude na prvním místě více nabídek se shodným bodovým ohodnocením, bude o konečném pořadí nabídek rozhodnuto podle data a času podání nabídky.

Uzavření smlouvy:
Uchazeč, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější, je povinen uzavřít smlouvu se zadavatelem do 15 dnů ode dne, kdy byl písemně vyrozuměn o výsledku zadávacího řízení. Zadávací lhůta se uchazeči, který se v zadávacím řízení umístil na druhém (popř. třetím) místě, prodlužuje o 15 dní počítaných od vyzvání tohoto uchazeče zadavatelem k podpisu smlouvy, pokud uchazeč vybraný jako první (druhý) odmítne uzavřít smlouvu.

Forma podání nabídky:
Zájemci předloží písemně vypracované nabídky v uzavřené zalepené obálce s adresou zadavatele a označené na viditelném místě heslem: **„ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ – Stavební úpravy stodoly – NEOTVÍRAT“** a adresou uchazeče.
Všechny listy nabídky budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci (svázána - nebude obsahovat volné listy).
Od jednoho uchazeče smí být podána pouze jedna nabídka. Pokud uchazeč požádá před uplynutím lhůty pro podání nabídek o její výměnu, platí jeho nabídka předložená jako poslední v pořadí. Uchazeč nesmí být zároveň subdodavatelem v tomtéž zadávacím řízení. Pokud dodavatel nepodal nabídku, může být subdodavatelem více uchazečům v tomtéž zadávacím řízení.
Jazyk pro zpracování nabídky je český.

Doplnění, přepisování nebo úpravy jakéhokoliv ustanovení do návrhu smlouvy nebo jiných příloh uchazečem, které by následně zadavatel shledal, a to byť třeba i jen částečně, jako rozporuplné se zadávacími podmínkami (vyjma těch, která prokazatelně a jednoznačně jsou pro zadavatele výhodnější, než je úprava v zadávacích podmínkách), je vždy jednoznačným důvodem k vyloučení nabídky takového uchazeče ze zadávacího řízení.

Obsah nabídky:
Nabídka bude vypracována v požadované formě a bude minimálně obsahovat:

- *obsah nabídky*
- *krycí list nabídky*
- *základní kvalifikační předpoklady-čestné prohlášení*
- *profesní kvalifikační předpoklady*
- *seznam referenčních zakázek na prokázání technických předpokladů*
- *návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče*
- *nabídkový rozpočet-oceněný výkaz výměr*

Jiné náležitosti
Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit bez uvedení důvodu.
Do doby uzavření smlouvy požadovat od uchazeče dodatečné informace k podané nabídce.

Dále si zadavatel vyhrazuje právo neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku.

Hodnocený uchazeč souhlasí se zveřejněním názvu a sídla firmy, výsledným pořadím včetně ceny a dalších údajů z hodnocených kritérií.
Uchazeč má právo podat námitku proti všem úkonům nebo rozhodnutí zadavatele do 5 pracovních dnů, ode dne, kdy se dověděl o porušení svých práv, které vylučují nebo by mohly vyloučit zásady (transparentnost, rovné zacházení, zákaz diskriminace) a v jejichž důsledku hrozí nebo vznikla újma na právech uchazečů. Zadavatel námitku přezkoumá do 15 pracovních dnů.

Jakékoliv uvedení nepravdivých informací v nabídce je důvodem k vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Uchazeč je seznámen s tím, že účastí v zadávacím řízení na veřejnou zakázku mu nevzniká právo na jakoukoli úhradu výdajů spojených s účastí v tomto řízení, ani se zpracováním a podáním nabídky.

Zadavatel není oprávněn vracet uchazečům jejich nabídky s výjimkou ukázek nebo vzorků, které budou vráceny po uzavření smlouvy nebo zrušení zadávacího řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované uchazečem v jeho nabídce.

Zadavatel zruší výběrové řízení bez zbytečného odkladu, pokud:

a) nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky, nebo
b) nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky splňující požadavky zadavatele na předmět plnění zakázky, resp. byly všechny nabídky vyřazeny, nebo

c) byly zjištěny vážné nesrovnalosti nebo chyby v oznámení o zahájení výběrového řízení, resp. výzvě, zadávací dokumentaci, nebo
d) odmítl uzavřít smlouvu i uchazeč třetí v pořadí, s nímž bylo možné smlouvu uzavřít.

Zadavatel může zrušit výběrové řízení bez zbytečného odkladu, pokud:

a) v průběhu výběrového řízení se vyskytly důvody zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby ve výběrovém řízení pokračovat, nebo
b) vybraný uchazeč, popřípadě uchazeč druhý v pořadí, odmítl uzavřít smlouvu nebo neposkytl zadavateli k jejímu uzavření dostatečnou součinnost.

Zadavatel dále upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně platných norem.

Zhotovitel současně souhlasí se zveřejněním smlouvy o dílo a všech jejich změn a dodatků na Profilu zadavatele dle zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění. Tato smlouva o dílo a informace v ní obsažené nejsou předmětem obchodního tajemství Zhotovitele.

V případě realizace díla zhotovitel předloží veřejnému zadavateli seznam subdodavatelů, kterým při plnění předmětu veřejné zakázky uhradil více než 10% z celkové ceny veřejné zakázky uvedené ve smlouvě a to nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy. Nepředložením tohoto seznamu je považováno dle zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění, za správní delikt, který je sankcionován pokutou.

V případě Vašeho zájmu Vás žádáme o předložení Vaší nabídky se splněním výše uvedených podmínek.

V Obci Albrechtice nad Orlicí dne: 23.09. 2013

OBEC ALBRECHTICE N. O.
Na Výsluní 275
517 22 Albrechtice n. Orl.
IČO: 00579106

.....
Jaromír Kratěna
Starosta obce