



Obec Lípa nad Orlicí, Lípa nad Orlicí 23, 517 21 Týniště nad Orlicí

ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích **v y p i s u j e**

Záměr pachtu č. 3/2018

V Ý B Ě R O V É Ř Í Z E N Í

na pronájem obecního hostince čp. 29, včetně pozemku parc.č. st. 29 o výměře 1944 m² a části pozemku parc.č. 1298/1 o výměře cca 115 m² (asfaltová plocha před hostincem) v k.ú. Lípa nad Orlicí.

Pro výběrové řízení se stanovují tyto podmínky:

- nájemní poměr na dobu neurčitou,
- začátek nájmu dohodou,
- zájemce ke své nabídce přeloží:
 - a) potvrzení o profesní způsobilosti
 - b) výpis z rejstříku trestů (ne starší 3 měsíců)
 - c) profesní životopis
 - d) plánovanou otevírací dobu
 - e) rozsah nabízených služeb
- **v ý š e n á j e m n é h o :**
 - a) je stanoveno ve výši 1 000,- Kč/měsíčně
 - b) společně s měsíčním nájemným budou vybírány zálohy na energie ve výši 5 300,- Kč/měsíčně, které podléhají vyúčtování dle skutečné spotřeby (elektrina, plyn, voda)
- **n á j e m c e n a s v é n á k l a d y h r a d í p ř í p a d n é o p r a v y d o v ý š e j e d n o r á z o v ě 5 000,- Kč**
- **b l i ž š í i n f o r m a c e n a t e l e f o n u 724 179 760 nebo na Obecním úřadu v Lípě nad Orlicí.**



Zájemci o pronájem obecního hostince mohou svoje žádosti podávat na Obecní úřad v Lípě nad Orlicí do 18. 7. 2018 do 17,00 hodin a to poštou, nebo osobně v uzavřené obálce označené NEOTEVÍRAT „Výběrové řízení – pronájem hostince“.