



Městský úřad v Týništi nad Orlicí, odbor - stavební úřad

Mírové nám. 90, 517 21 Týniště nad Orlicí

Spis.zn.: MÚTý/STAV/3056/2018

Č.j: MÚTý/STAV/3056/2018-2-Ozná-ÚŘUS-Pa

Týniště nad Orlicí 20.08.2018

Oprávněná úřední osoba: Ilona Palánová

E-mail: palanova@tyniste.cz

Telefon: 494337320

OBEC - OBECNÍ ÚŘAD Albrechtice nad Orlicí	Číslo jednací 2018/04/1463
Došlo dne: 21.08.2018	Počet listů 5
Příloha / počet listů:	Spisový znak

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 09.08.2018 podal subjekt OBEC ALBRECHTICE N.O. (IČO - 00579106), Na výsluní 275, Albrechtice nad Orlicí, 517 22 Albrechtice nad Orlicí žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Technická a dopravní infrastruktura pro "Obytný soubor Pod Strání" v Albrechticích nad Orlicí - SO 101 Komunikace; SO 301 Vodovod vč. přípojek; SO 302 Kanalizace vč. přípojek; SO 401 Veřejné osvětlení; SO 402 Sítě elektronických komunikací; SO 403 Nové distribuční kabelové vedení NN (ČEZ Distribuce); SO 404 Přeložky distribučního kabelového vedení NN (ČEZ Distribuce); SO 501 Plynovod**, na pozemcích stavební parcely parcelní číslo 238 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 127/38 (ostatní plocha), 127/23 (ostatní plocha), 130/14 (ostatní plocha), 133/69 (orná půda), 133/68 (ostatní plocha), 133/76 (ostatní plocha), 133/70 (orná půda), 133/60 (ostatní plocha), 133/30 (orná půda), 133/67 (orná půda), 133/64 (ostatní plocha), 136/17 (ostatní plocha), 136/3 (ostatní plocha), 140/14 (vodní plocha), 140/13 (vodní plocha), 140/15 (vodní plocha), 140/17 (vodní plocha), 140/16 (vodní plocha), 140/9 (vodní plocha), 140/1 (vodní plocha), 140/10 (vodní plocha), 140/12 (vodní plocha), 140/11 (vodní plocha), 141/37 (orná půda), 141/36 (orná půda), 141/47, 141/45, 141/33 (orná půda), 141/4 (orná půda), 141/35 (orná půda), 141/34 (orná půda), 150/10 (ostatní plocha), 152/7 (ostatní plocha), 152/1 (ostatní plocha), 166 (orná půda),

363 (ostatní plocha) a 373/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Městský úřad v Týništi nad Orlicí, odbor - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje ústní jednání na den

25.09.2018 (úterý) v 10:00 hodin.

Místo konání: **Zasedací místnost v budově Městského úřadu Týniště nad Orlicí.**

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám k věci, o které bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Účastník řízení, kterým je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je jeho právo přímo dotčeno.

Účastník řízení, kterým je osoba dle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možné nahlédnout u Městského úřadu v Týništi nad Orlicí, odboru - stavebního úřadu (Pondělí a středa 7:30 - 11:30, 12:30 - 17:00, v ostatní pracovní dny po telefonické domluvě s vyřizující osobou.) a při ústním jednání. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městský úřad v Týništi nad Orlicí, odbor - stavební úřad současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů od data konání ústního jednání. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Do podkladů rozhodnutí mohou v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u Městského úřadu v Týništi nad Orlicí, odboru - stavebního úřadu.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Městský úřad v Týništi nad Orlicí, odbor - stavební úřad tímto opatřením splňuje svou povinnost stanovenou mu v ustanovení § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny tím, že oznamuje občanským sdružením nebo jejich organizačním jednotkám, jejichž hlavním posláním podle stanov je ochrana přírody a krajiny (dále jen „občanská sdružení“), pokud mají právní subjektivitu, zahájení předmětného řízení, při němž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné podle tohoto zákona. Dle ustanovení § 70 odst. 3 citovaného zákona se občanské sdružení stane účastníkem předmětného správního řízení, pokud svou účast písemně oznámí zdejšímu stavebnímu úřadu, a to do osmi dnů ode dne, kdy mu bylo předmětné oznámení o zahájení řízení doručeno. Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu (tj. první den vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce zdejšího úřadu) a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

otisk razítka

Ilona Palánová v. r.

Referent pověřený zastupováním vedoucího stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 21 .08. 2018

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

OBECNÍ ÚŘAD
ALBRECHTICE N. O.
Na Výsluní 275
517 22 Albrechtice nad Orlicí
IČO: 00579106

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

V elektronické podobě 21 .08. 2018
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

OBECNÍ ÚŘAD
ALBRECHTICE N. O.
Na Výsluní 275
517 22 Albrechtice n. Orli.
IČO: 00579106

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení -

Doručení jednotlivě:

OBEC ALBRECHTICE N.O., Na výsluní 275, Albrechtice nad Orlicí, 517 22 Albrechtice nad Orlicí, prostřednictvím zástupce: ENERGIAPROJEKT CZ s.r.o., Dvorská 217/11, 500 11 Hradec Králové 11

AQUA SERVIS, a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha - Žižkov, 130 00 Praha

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem - Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Hradec Králové - Plačice, 500 04 Hradec Králové

Bohuslav Tesař, T. G. Masaryka 959, Týniště nad Orlicí, 517 21 Týniště nad Orlicí

Eva Tesařová, T. G. Masaryka 959, Týniště nad Orlicí, 517 21 Týniště nad Orlicí

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha - Nové Město, 128 00 Praha

Doručení veřejnou vyhláškou (jmenovitě):

GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, Brno - Zábrdovice, 602 00 Brno
Ministerstvo obrany, Teplého 1899, Pardubice, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6
Policie ČR - Dopravní inspektorát, Rychnov nad Kněžnou, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Správa a údržba silnic KHK, divize Rychnov n.K., Pod Budínem 1415, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Doručení veřejnou vyhláškou (účastníci řízení, identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru):

stavební parcela parcelní číslo 9 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 47/1 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 57/5 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 57/3 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 64 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 75 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 81 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 82 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 89 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 98 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 99 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 100 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 101/2 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 101/1 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 102/6 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 102/2 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 110 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 114 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 135 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 136 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 137 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 138 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 139 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 159 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 160 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 162 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 183 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 184 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 185 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 186 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 187 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 188 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 189 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 191 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 192 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 196 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 204 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 234/2 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 234/1 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 235 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
stavební parcela parcelní číslo 237 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí

[illegible]

[illegible]

[illegible]

pozemková parcela parcelní číslo 420/24 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
pozemková parcela parcelní číslo 420/28 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
pozemková parcela parcelní číslo 420/19 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
pozemková parcela parcelní číslo 420/6 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
pozemková parcela parcelní číslo 420/7 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí
pozemková parcela parcelní číslo 433 v katastrálním území Albrechtice nad Orlicí

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Městský úřad, odbor správní, Mírové nám. 90, 517 21 Týniště nad Orlicí

Obecní úřad, Na Výsluní 275, 517 22 Albrechtice nad Orlicí

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov nad Kněžnou, nábreží U Přívozu 122/4, Hradec Králové, 500 03 Hradec Králové

Město Kostelec nad Orlicí, Organizačně - správní odbor, kultura a památky, Palackého náměstí 38, Kostelec nad Orlicí, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Město Kostelec nad Orlicí, odd. úřad územního plánování, Palackého náměstí 38, Kostelec nad Orlicí, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Město Kostelec nad Orlicí, odbor dopravy - obecní živnostenský úřad, živnost. úřad, Palackého náměstí 38, Kostelec nad Orlicí, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Město Kostelec nad Orlicí - odbor životního prostředí, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Město Kostelec nad Orlicí - odbor ŽP - ochrana ZPF, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí