

Usnesení č. 18

ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 14. 07. 2021 od 18.00 hodin v areálu Sokolského hřiště – v Sokolovně č. p. 203 v Albrechticích nad Orlicí

325/18/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva obce ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení.

326/18/2021 Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z předešlých zasedání zastupitelstva obce.

327/18/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o úvěru registrační číslo 99030279408 s Komerční bankou, a. s., Na Příkopě 33 č. p. 969, 114 07 Praha 1, ve výši 8.000 000,- Kč, se splatností 8 let, fixním úrokem na pět let ve výši 2,1% a s dalšími podmínkami uvedenými ve Smlouvě o úvěru, která tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení.

328/18/2021 Zastupitelstvo obce bere na vědomí právní výklad k problematice schvalování věcných břemen a rozhodlo, že tuto problematiku bude od 15. 07. 2021 nově řešit rada obce v rámci zbytkových kompetencí podle zákona o obcích. Současně revokuje usnesení zastupitelstva obce o výši náhrad za věcná břemena č. 113/5/2019 ze dne 11. 06. 2021 v celém rozsahu.

329/18/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby číslo IE-12-2007717/SOSBVB/10 se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, ve znění přílohy č. 3 tohoto usnesení a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

330/18/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti číslo VBO/5027/2021 se společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, ve znění přílohy č. 4 tohoto usnesení a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

331/18/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti číslo 2021/OUAlb/0694/JKu s Dobrovolným svazkem, obcí Křivina, Mírové nám. 90, 51721 Týniště n. O., ve znění přílohy č. 5 tohoto usnesení a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

332/18/2021 Zastupitelstvo obce rozhodlo nevyužít předkupního práva k chatě ev. č. 14 na pozemku p. č. 6956/29 v katastrálním území Holice v Čechách.

333/18/2021 Zastupitelstvo obce rozhodlo nevyužít předkupního práva k chatě ev. č. 65 na pozemku p. č. 4700/7 v katastrálním území Holice v Čechách.

334/18/2021 Zastupitelstvo obce bere na vědomí nabídku na směnu pozemků s Orlickou zemědělskou, a.s., Týniště n. O. a pověřuje radu obce projednat bližší podmínky převodu nabízených pozemků do vlastnictví obce.

335/18/2021 Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost paní Lei Vondroušové, Křivice 53, Týniště n. O. na prodej pozemku p. č. 47/3 v k. ú. Albrechtice nad Orlicí a rozhodlo se jí zabývat po předložení geometrického plánu na zpřesnění vlastnických hranic pozemků v zájmovém území, který se v současné době zpracovává.

336/18/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu o převzetí práv, povinností a vypořádání majetkového podílu ze smlouvy o společnosti investorů mezi paní Zofií Boukalovou, Štěpánovská 321, Albrechtice nad Orlicí, paní Bc. Pavlínou Zábrodskou, Nová Ves 96, paní Ing. Žanetou Vrbickou, Turkova 140, Týniště n. O., za účasti obce Albrechtice nad Orlicí, ve znění **přílohy č. 6 tohoto usnesení.**

337/18/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o společnosti investorů, č. j. 2016/MS/734 ze dne 30. 06. 2016 uzavřený mezi obcí Albrechtice nad Orlicí a paní Zofií Boukalovou, Štěpánovská 321, Albrechtice n. O., ve znění **přílohy č. 7 tohoto usnesení.**

338/18/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodat nemovitosti podle uzavřených Smluv o společnosti investorů k č. p. 316-327 v ulici Štěpánovská v Albrechticích nad Orlicí. Současně ukládá obecnímu úřadu tento záměr zveřejnit na úřední desce.

339/18/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí neinvestičního transferu organizaci Sportovní klub Albrechtice nad Orlicí, z. s., se sídlem Na Výsluní 275, 517 22 Albrechtice n. O., ve výši 160 000,- Kč, na výdaje související s hlavní činností spolku.

340/18/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. 4/2021 na poskytnutí neinvestiční dotace mezi obcí Albrechtice n. O. a Sportovním klubem Albrechtice n. O., z. s. se sídlem Na Výsluní 275, 517 22 Albrechtice nad Orlicí ve výši 160 000, Kč ve znění **přílohy č. 8 tohoto usnesení.**

341/18/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce č. 1/2021, kterou se vydává požární řád obce Albrechtice n. O. ve znění **přílohy č. 9 tohoto usnesení.**

342/18/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2021 v těchto parametrech: příjmy 16 373 578,27 Kč, výdaje 23 884 552,22 Kč, rozpočtový schodek ve výši 7 510 973,95 Kč bude uhrazen z výsledku hospodaření obce z minulých let, schvaluje financování ve výši 8 000 000,- Kč, kryté přijatým investičním úvěrem od Komerční banky, a. s., Praha. Podrobné znění rozpočtového opatření je uvedeno v **příloze č. 10 tohoto usnesení.**

343/18/2021 Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starosty obce ke zvýšenému dohledu Policie ČR na silnici II/305 a III/3051 Týniště n. O. – Albrechtice n. O. a informace ke stavebním aktivitám v ul. Pardubická. Současně rozhodlo o bezplatném nabídnutí nevyužitých dlažeb z chodníků v ul. Pardubická občanům obce.

Alena Mylerová, DiS., v.r.

.....
místostarostka obce

Jaromír Kratěna, v.r.

.....
starosta obce