

Obec Albrechtice nad Orlicí, sídlem Na Výsluní 275, 517 22 Albrechtice nad Orlicí
IČ: 00579106

INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA

o řádné inventarizaci majetku a závazků k 31.12.2023

Inventarizace byla zahájena dne 02.01.2024 a ukončena 02.02.2024.

1. Vyhodnocení dodržení zákona 563/1991 Sb., vyhlášky č. 270/2010 Sb. a Směrnice o inventarizaci Obce Albrechtice n. O.

Inventarizační činnosti:

1.1. Plán inventur

Plán inventur byl včas zpracován a řádně schválen. Inventarizační komise postupovala v souladu s vyhláškou a vnitroorganizační směrnici. Podpisy členů inventarizační komise byly odsouhlaseny na podpisové vzory a nebyly zjištěny rozdíly.

1.2. Proškolení členů inventarizační komise

Proškolení proběhlo v budově obecního úřadu dne 18.12.2023. Provedení proškolení je doloženo prezenční listinou.

1.3. Podmínky pro ověřování skutečnosti a součinnost zaměstnanců

Nebyly zjištěny žádné odchylky od žádoucího stavu.

Poznámka ke zjištěným skutečnostem:

Z výpisů z katastru nemovitostí byly zjištěny případy, kdy jsou na pozemcích ve vlastnictví Obce Albrechtice nad Orlicí umístěny stavby v cizím vlastnictví:

- 1. Na listu vlastnictví 10001 pro katastrální území Albrechtice nad Orlicí jsou na pozemcích obce st 294/2 a st 295/2 umístěny stavby zapsané na LV č. 868. Jedná se o šatny a sociální zařízení na fotbalovém hřišti ve vlastnictví Sportovního klubu Albrechtice nad Orlicí (SK). SK má s obcí uzavřenou nájemní smlouvu na pozemky pod těmito stavbami.*
- 2. Na listech vlastnictví 858 pro katastrální území Nová Ves u Albrechtic, 860 pro katastrální území Štěpánovsko a 3202 pro katastrální území Holice v Čechách jsou na pozemcích ve spoluvlastnictví Obce Albrechtice nad Orlicí umístěny stavby v cizím vlastnictví, převážně rekreační chaty. Pozemky jsou prostřednictvím Lesního družstva Vysoké Chvojno s.r.o. pronajaty vlastníkům staveb.*

Přijatá opatření ke zlepšení průběhu inventur, k informačním tokům

Bez přijatých opatření. Inventarizace proběhla řádně, podklady byly řádně připraveny a ověřeny na skutečnost. Podle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek pasiv a podrovnáhy, který je zaznamenán v inventurních soupisech.

Vyjádření ústřední inventarizační komise ke zjištěným rozdílům:

Rozdíly nebyly zjištěny.

Opatření k odstranění nedostatků uložená v průběhu inventarizace:

Nejsou.

Opatření navrhovaná po skončení inventarizace:

(Změny odpisových plánů, řešení návrhů na opravné položky majetku, řešení OP k pohledávkám nad rámec předpisu, schválení odpisů pohledávek a závazků, doplnění závazků z úroku z prodlení a penále, tvorba rezerv, návrhy na vyřazení zbytného majetku, návrhy změn využití majetku, úpravy plánu oprav a údržby a plánu investic, návrhy na zajištění výnosů z majetku, návrhy na zajištění ochrany majetku (pojištění, jiná ochrana – hlídači, oplocení, trezory, zamykání)).

Doporučujeme realizovat úpravy majetku navržené inventarizační komisí.

Přílohy:

Inventurní soupisy 1 - 54 včetně příloh.

Datum zpracování: 05.02.2024

Ústřední inventarizační komise:

Předseda: Eva Králová

Členové: Ing. Zuzana Davidová

Jaroslav Kupka

Markéta Vanická Žabová