

Z Á V Ě R E Č N Ý Ú Č E T
O B C E A L B R E C H T I C E N A D O R L I C Í
ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ

2017

Závěrečný účet je vyhotoven za účetní období roku 2017 a podchycuje finanční i majetkové operace provedené ve sledovaném období.

Závěrečný účet je předkládán na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, § 84 odst. 2, písm. b) a jeho obsah je v souladu s §17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění platných předpisů.

Obsah:

1. Základní informace o účetní jednotce
2. Údaje o plnění rozpočtu a výsledku hospodaření
3. Finanční operace na účtech obce
4. Dlouhodobé pohledávky a závazky obce
5. Stav poskytnutých půjček a přechodných finančních výpomocí
6. Hospodaření s majetkem obce
7. Finanční vztahy ke státnímu rozpočtu a rozpočtu Královéhradeckého kraje
8. Hospodaření příspěvkové organizace obce
9. Poskytnuté účelové dotace
10. Přezkoumání hospodaření obce
11. Závěr

Seznam příloh

V Albrechticích nad Orlicí dne 20. 04. 2018

Zpracoval: Jaromír Kratěna – starosta obce

Spolupracovali: Ivona Voborníková – ekonomka obce

Jaroslav Kupka – referent majetkové správy

Projednáno v Radě obce dne: xx. xx. 2018

Projednáno v zastupitelstvu obce dne: xx. xx. 2018

Schváleno zastupitelstvem obce dne: xx. xx. 2018

1. Základní informace o účetní jednotce

Obec se při provádění účetních a rozpočtových operací řídí obecně platnými předpisy upravujícími tuto oblast činnosti, zejména pak:

- a) zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
- b) zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů
- c) zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů
- d) vyhláškou č.410/2009 Sb. s platností od 1. 1.2010, kterou se změnila účetní metoda pro ÚSC - nové postupy účtování na účtech nákladů a výnosů, rozsah a způsob sestavení účetní závěrky
- e) vyhláškou č. 270/2010Sb., která upravuje způsob provedení inventarizace
- f) Českými účetními standardy
- g) interními směrnicemi obce o : účetnictví, časovém rozlišení, opravných položkách k pohledávkám, rezervách, podrozvahových účtech, použití reálné hodnoty majetku, oběhu účetních dokladů, hospodaření s majetkem obce, inventarizaci a odpisovém plánu

Obec účtuje jen o hlavní činnosti a všechny účetní operace provádí na účtech vedených v KB a.s., Týniště nad Orlicí, Hypoteční bance a.s., Praha, ČNB Hradec Králové.

Celkem bylo v účetním období použito sedm bankovních účtů:

21220-571/0100	Základní běžný účet (ZBÚ)-KB, a.s. Týniště nad Orlicí
27-807160267/0100	Výstavba 12 bytových jednotek-KB, a.s. Týniště nad Orlicí
19-8563850267/0100	Fond na rekonstrukci a opravu bytů (FRB)-KB, a.s. Týniště nad Orlicí
35-1048441547/0100	Municipální úvěrový účet-KB, a.s. Týniště nad Orlicí
1991416/2100	Hypoteční běžný účet-Hypoteční banka, a.s. Praha
1991707/2100	Hypoteční úvěrový účet-Hypoteční banka, a.s. Praha
94-518571/0710	Běžný účet –dotace- Česká národní banka, a.s Hradec Králové

Ekonomka obce:	paní Ivona Voborníková
Referent majetkové správy:	pan Jaroslav Kupka
Zodpovědná osoba za účetní jednotku:	pan Jaromír Kratěna – starosta obce

Údaje do závěrečného účtu obce za rok 2017 jsou čerpány z Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC Fin2-12, Rozvahy, Výkazu zisku a ztráty, Příloh.

2. Údaje o plnění rozpočtu a výsledku hospodaření

Základní účetní operace obce vázající se na sledování schváleného rozpočtu obce byly prováděny na ZBÚ č. 21220-571/0100.

Počáteční stav ZBÚ činil	1 479 829,23 Kč
Konečný zůstatek ZBÚ činil	5 137 761,11 Kč

2.1. Plnění rozpočtu

Rozpočet obce na rok 2017

byl **schválen** na zasedání zastupitelstva obce konaném dne 21.02.2017 jako přebytkový .

Přebytek schváleného rozpočtu činí 3 093 416,84 Kč. Schválené financování ve výši 1 663 652,-- Kč bylo hrazeno z přebytku rozpočtu obce.

Údaje o plnění příjmů a výdajů (v tis.Kč)

Č.řádku	Název položky	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost
4010	Třída 1 - Daňové příjmy	11 170 920	11 863 038	12 052 022,97
4020	Třída 2 - Nedaňové příjmy	1 841 149	2 238 840,87	2 177 732,36
4030	Třída 3 - Kapitálové příjmy	0	0	0
4040	Třída 4 - Přijaté dotace	187 300	436 363	436 363
4050	Příjmy celkem	13 199 369	14 538 241,87	14 666 118,33
4200	Příjmy po konsolidaci	13 199 369	14 342 241,87	14 470 118,33
4210	Třída 5 - Běžné výdaje	9 010 952,16	9 997 014,16	8 890 074,31
4220	Třída 6 - Kapitálové výdaje	1 095 000	1 197 000	351 219
4240	Výdaje celkem	10 105 952,16	11 194 014,16	9 241 293,31
4430	Výdaje po konsolidaci	10 105 952,16	10 998 014,16	9 045 293,31
4440	Saldo příjmů a výdajů	3 093 416,84	3 344 227,71	5 424 825,02

Doplňující informace k rozpočtu:

Schválené financování

- 1 663 652,- Kč

v tom:

- splátky dlouhodobých půjček Hú 12 b.j.

- 680 048,- Kč

- splátky dlouhodobých půjček – Náves

- 983 604,- Kč

Upravené financování

- 1 663 652,- Kč

v tom:

-splátky dlouhodobých půjček Hú 12 b.j.

- 680 048,- Kč

- splátky dlouhodobých půjček – Náves

- 983 604,- Kč

Úhrada upraveného rozpočtového přebytku a upraveného financování

- upravený rozpočtový přebytek	3 344 227,21Kč
- upravené financování	- 1 663 652,- Kč
CELKEM	1 680 575,71Kč

Upravené financování 1.663.652,--Kč je hrazeno z rozpočtového přebytku roku, který činí 3.344.227,21 Kč.

Na běžném účtu číslo 21220571/0100 u Komerční banky jsou vedeny i cizí prostředky opatrovance v celkové výši 175.116,52 Kč, tento stav je k 31.12.2017. Opatrovanec zemřel 3.10.2017 a zpráva ke dni úmrtí byla zaslána na Okresní soud v Rychnově nad Kněžnou dne 5.11.2017. V současné době probíhá šetření pozůstalosti pověřenou notářkou Lubislavou Randusovou z Jaroměře.

Plnění příjmů v plném členění dle rozpočtové skladby je uvedeno v příloze č.1 tohoto závěrečného účtu.

Čerpání výdajů v plném členění dle rozpočtové skladby je uvedeno v příloze č.2 tohoto závěrečného účtu.

2.2. Výsledek hospodaření - účetní

výnosy	13 574 086,03 Kč
náklady	9 796 687,34 Kč
výsledek hospodaření před zdaněním	3 844 848,69 Kč
daň z příjmu právnických osob za rok 2017	67 450,-- Kč

Za rok 2017 byl vytvořen zisk ve výši 3 777 398 ,69 Kč.

3. Finanční operace na vedlejších účtech obce

3.1. Účet pro výstavbu 12 bytových jednotek

Účet pro výstavbu 12 bytových jednotek č. 27-807160267/0100 sloužil k oddělenému sledování toku finančních prostředků výlučně pro finanční operace související se správou a splácením hypotečního úvěru a s úhradou vícenákladů stavby 12 nájemních domů v Albrechticích nad Orlicí.

Počáteční stav účtu	742 053 38 Kč
Konečný zůstatek účtu	798 423,69 Kč

K 31.12.2017 nebyla evidována žádná pohledávka splátky.

3.2. Fond na rekonstrukci a opravu bytů (dále jen FRB)

Účet pro FRB č. 19-8563850267/0100 sloužil pro oddělené sledování finančních toků souvisejících s poskytováním zápůjček na opravu a rekonstrukce bytů.

K 31. 12. 2017 bylo aktivních 18 smluv o zápůjčce.

Celkem již bylo z fondu realizováno 89 zápůjček.

V roce 2017 nebyly poskytnuty žádné investiční i neinvestiční zápůjčky občanům.

K 31. 12. 2017 nebyla evidována žádná pohledávka splátky.

Správu půjček provádí ekonom obecního úřadu paní Ivona Voborníková.

Počáteční stav účtu
Konečný zůstatek účtu

108 310,89 Kč
303 474,20 Kč

3.3. Hypoteční běžný účet

Hypoteční běžný účet č. 1991416/2100, byl založen v souvislosti s uzavřením smlouvy o hypotečním úvěru na financování stavby 12 nájemních domů s Hypoteční bankou a.s., Praha dne 15.12. 2000.

Účet slouží k oddělenému sledování finančních toků vyplývajících z plnění smlouvy o hypotečním úvěru – účet pro transfery anuitních splátek úvěru.

Počáteční stav účtu
Konečný zůstatek účtu

1 146,82 Kč
625,22 Kč

3.4. Hypoteční úvěrový účet

Hypoteční úvěrový účet č. 1991707/2100 slouží k oddělenému sledování finančních toků souvisejících se splácením hypotečního úvěru na stavbu 12 nájemních domů . Ke dni 12.12.2015 skončila pětiletá platnost úrokové sazby 4,82% .

Dne 21.10. 2015 schválilo zastupitelstvo obce novou úrokovou sazbu hypotečního úvěru ve výši 1,99% platnou do 12.12.2020.

Počáteční stav účtu
Konečný zůstatek účtu

- 3 169 569,75 Kč
- 2 489 521,95 Kč

3.5 Municipální úvěr

Municipální úvěrový účet č. 35-104844154/0100, byl založen za účelem financování stavby „Komunikace, chodníky a veřejné osvětlení Na Návsí“ na základě smlouvy o úvěru č. 99009102362 dne 28.8.2014.

Počáteční stav účtu
Konečný zůstatek účtu

- 3 196 726,- Kč
- 2 213 122,- Kč

3.6. Účet u ČNB

Účet u České národní banky účet č. 94-518571/0710, byl založen za účelem poskytování dotací ze státního rozpočtu na základě smlouvy č.101496 dne 27.2.2013.

Počáteční stav účtu
Konečný zůstatek účtu

21 591,37 Kč
48 937,21 Kč

Veškeré účetní operace na uvedených účtech jsou k dispozici u ekonomky obce paní Ivony Voborníkové.

4. Dlouhodobé pohledávky a závazky obce

4.1. Stav pohledávek

a) zápůjčky z FRB (účet 469 11)	323 882,-- Kč
b) splátky hypotečního úvěru a vícenákladů na stavbu 12.bj. (účty 469 81-94 – členěno dle jednotl. nájemníků)	2 602 573,41 Kč

4.2. Stav závazků

a) hypoteční úvěr na stavbu 12 b.j.	- 2 489 521,95 Kč
b) municipální úvěr	- 2 213 122,-- Kč

5. Zápůjčky a přechodné finanční výpomoci

a) přechodné finanční výpomoci	nebyly poskytnuty
b) zápůjčky právnickým osobám	nebyly poskytnuty
c) zápůjčky fyzickým osobám (podnikatelé)	nebyly poskytnuty
d) zápůjčky občanům – poskytnuty z FRB	nebyly poskytnuty
e) zápůjčky zaměstnancům	nebyly poskytnuty

6. Hospodaření s majetkem obce

Tuto oblast upravuje Směrnice o hospodaření s majetkem obce, Směrnice o inventarizaci v souladu s obecně platnými předpisy.

Na základě **Českého účetního standardu č. 708** – Odpisování dlouhodobého majetku.

Obec zvolila **rovnoměrný způsob** odpisování majetku.

Odpis nehmotného a hmotného majetku obce byl v celkové výši **1 243 909,- Kč**

Celkové oprávky od počátku odepisování majetku činí 17 648 969,25 Kč

Detailní přehled veškerého majetku je veden v „Evidenci majetku obce“.

Informace o hospodaření s majetku obce poskytuje referent majetkové správy pan Jaroslav Kupka.

Přehled počátečních a konečných stavů na majetkových účtech v členění dle druhu majetku.

SU	Název účtu	Hodnoty v cenách pořízení				
		Počáteční zůstatek	Pohyb +/-	Konečný zůstatek	Oprávký	Zůstatková cena
018	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	82 404,60	31 050	113 454,60	113 454,60	0,00
019	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	436 500,-	0	436 500,00	161 652	274 848
021	Stavby	66 268 741,22	180 691,30	66 449 432,52	14 336 706,07	52 112 726,45
022	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	1 487 216,17	0	1 487 216,17	983 668	503 548,17
028	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	1 983 848	69 640,58	2 053 488,58	2 053 488,58	0,00
031	Pozemky	10 682 606,61	5076	10 687 682,61	0,00	10 687 682,61
032	Umělecká díla a předměty	109 934,50	0,00	109 934,50	0,00	109 934,50
036	Dlouhodobý hmot. majetek určený k prodeji	0	6 250	6 250	0	6 250
041	Pořízení dlouhodobého nehmotného majetku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
042	Pořízení dlouhodobého hmotného majetku	2 778 712,49	54 837,70	2 833 550,19	0,00	2 833 550,19
062	Majetkové účasti v osobách s podst. vlivem	1 194 000,00	0,00	1 194 000,00	0,00	1 194 000,00
Majetek obce celkem		85 023 963,59	341 295,58	85 365 259,17	17 648 969,25	67 722 539,92

6.1. Pohyby na majetku

V průběhu účetního období provedla obec tyto **významné** majetkové operace:

Software

- nebyl proveden žádný nákup

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek

- software OCAD 12 Profesional (editace geodet.dat) 44 763,- Kč

Drobný dlouhodobý hmotný majetek

- vysílačka pro hasiče 7 500,- Kč
 - válec na antuku – sport. Areál 6 670,- Kč
 - čerpadlo ponorné pro hasiče 20 567,58Kč
 - zametací stroj HAKO 18 767,- Kč
 - vibrační deska 9 600,- Kč
 - zálohovací zařízení 13 569,- Kč
 - vitrína venkovní – úřední deska 12 923,-Kč

Pozemky

- pořízení pozemku KN 151/10 67 m² 5 690,-Kč

Stavby

Uskutečněné stavby a přípravné práce k zahájení staveb a rozestavěné akce:

- zařazení do užívání – nasvícení přechodu 149 471,- Kč
- zařazení do užívání – obecní hrob 31 220,- Kč

Samostatné movité věci a soubory movitých věcí

- nebyl proveden žádný nákup ani prodej

Ostatního dlouhodobý finanční majetku

- nebyl proveden žádný nákup ani prodej

6.2. Ostatní významné informace k majetkuOcenění lesních pozemků s porostem

Cena porostů je stanovena dle vyhlášky MF č. 505/2002 Sb. v platném znění § 24 odstavce 5 a 6 ve výši 57,-Kč/m².

Obec vlastní - spoluvlastní lesní pozemky s porostem o celkové výměře 1 425 812 m² v celkové hodnotě (dle vyhlášky MF č. 505/2002 Sb., v platném znění) 81 271 284,- Kč.

Majetek obce v zástavě

Na krytí hypotečního úvěru od Českomoravské hypoteční banky, a.s. a dotace z prostředků MMR ČR na stavbu 12 nájemních domů je od 20.02.2002 v zástavě 12 nájemních domů v ulici Štěpánovská a objekt v ulici 1. Máje čp. 71 (mateřská škola, školní jídelna).

Objem finančního krytí zástavy

- hypoteční úvěr na stavbu 12 nájemních domů 9 825 000,- Kč
- dotace z MMR ČR na stavbu 12 nájemních domů 4 440 000,- Kč
- CELKEM 14 265 000,- Kč

Majetek obce ve výpůjčce od jiných organizací

- velkoobjemové kontejnery na sběr tříděného odpadu 163 320,- Kč
- ochranná protipovodňová hráz 23 291 894,34Kč
- DD ACE půjčil pro jednotku JSDH (masku, plicní automatiku, lahev, držák) 37 051,41 Kč

6.3. Údržba a opravy na majetku obce:

V průběhu účetního období provedla obec tyto **významné** práce:

- výměna kotle a oprava topení v MŠ ACE	88 939,- Kč
- oprava vodoinstalace Sokolovna	9 700,- Kč
- výměna regulace plynové kotelny ZŠ ACE	24 805,- Kč
- údržba antukového hřiště na sokolském hřišti	30 014,- Kč
- oprava chatek na sokolském hřišti	98 320,-Kč
- oprava střechy na hasičské zbrojnici	125 980,- Kč
- oprava rozhlasu po bouři	41 586,- Kč
- oprava komunikace Štěpánovská, V Kopečku, Luční	247 382,- Kč
- oprava rozhlasu	25 000,- Kč
- oprava veřejného osvětlení	42 000,- Kč
- výměna kotle v bytě školníka	42 187,- Kč
- oprava topení NP č.p. 141	30 176,- Kč

7. Vztahy ke státnímu rozpočtu a rozpočtu Královéhradeckého kraje + dotace za zahraničí

Obec čerpala v průběhu účetního období ze státního rozpočtu a z rozpočtu Královéhradeckého kraje následující účelové prostředky:

7.1. Dotace na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR v roce 2017 ze státního rozpočtu

Obec obdržela dotaci na práce spojené s konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR a do zastupitelstev ve **výši 18 467,- Kč** ze státního rozpočtu. Dotace byla čerpána ve výši 15 919,- Kč, nevyčerpaná část ve výši 2 548,- Kč byla vrácena do státního rozpočtu v roce 2018.

7.2. Dotace ze státního rozpočtu na přenesený výkon státní správy

Dotace je poskytována ze státního rozpočtu a je určena na částečné krytí neinvestičních výdajů spojených se zajištěním přenesené působnosti státní správy.

Její výše je definována schváleným příspěvkem ze státního rozpočtu na jednoho obyvatele a počtem obyvatel obce.

V účetním období obec přijala uvedenou dotaci ve **výši 187 300,- Kč**.

7.3. Dotace na výdaje jednotky SDH z rozpočtu MV-GŘ HZS ČR

Na základě žádosti obec obdržela účelovou neinvestiční dotaci **ve výši 7 016,-Kč** z rozpočtu MV-GŘ HZS ČR prostřednictvím Královéhradeckého kraje na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů. V celé výši ji obec vyčerpal.

7.4. Dotace na hospodaření v lesích z rozpočtu Ministerstva zemědělství

Na základě žádosti o poskytnutí finančního příspěvku na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku obec obdržela dotaci **ve výši 17.580,-Kč** od Ministerstva zemědělství. V celé výši ji obec vyčerpal.

7.5. Dotace na Štít Albrechtic 2017 z rozpočtu Královéhradeckého kraje

Na základě žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje byla obci poskytnuta dotace na pořádání akce Štít Albrechtic 2017 ve výši 10.000,-Kč. V celé výši ji obec vyčerpal.

Celková výše všech poskytnutých dotací obci v roce 2017: **240 363,- Kč**

Z toho : z rozpočtu státu 230 363,- Kč

z rozpočtu Královéhradecké kraje 10 000,- Kč

8. Hospodaření příspěvkové organizace zřízené obcí

Obec má zřízenou jednu příspěvkovou organizaci – Základní škola a mateřská škola Albrechtice nad Orlicí, 1. máje 48, 517 22 Albrechtice nad Orlicí (dále jen PO).

Poskytnutý příspěvek zřizovatele na činnost PO

1 057 077,- Kč

Hospodaření PO skončilo ziskem

79 066,17Kč

Roční účetní závěrka PO je součástí závěrečného účtu. (viz.příloha č.3)

9. Poskytnuté účelové dotace na základě veřejnoprávních smluv:

Obec poskytla celkem na účelových dotací ze svého rozpočtu

385 000,- Kč

na tělovýchovnou činnost

255 000,-- Kč

na služby v oblasti sociální péče

70 000,-- Kč

na odvádění a čišť.odpad.vod

60.000,-- Kč

Využití poskytnutého příspěvku zřizovatele PO a podpor zájmovým organizacím a občanům, kteří obdrželi dotaci, podléhá kontrole Finančního výboru ZO. Na základě provedených kontrol nebylo zjištěno porušení účelu použití poskytnutých příspěvků.

Nevyužité finanční prostředky ve výši 14 289 Kč byly vráceny včas zpět na účet obce. Zápisy jsou založeny na obecním úřadě.

10. Přezkoumání hospodaření obce

Přezkoumání hospodaření obce za rok 2017 provedl, v souladu s ustanovením § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, Ekonomický odbor Krajského úřadu Královéhradeckého kraje. Kontrola byla provedena ve dnech 4.12.2017, 16.5.2018 a 17.5.2018. Zpráva o přezkoumání výsledku hospodaření obce za rok 2017 je uvedena v příloze č. 4 tohoto závěrečného účtu.

Na základě předložených kontrolovaných dokladů a zjištěných skutečností doporučují ověřovatelé předložit výkaz o hospodaření a roční účetní závěrku obce za rok 2017 zastupitelstvu obce ke schválení.

11. Závěr

Závěrečný účet byl zveřejněn po dobu minimálně 15 dnů před konáním zastupitelstva obce na úřední desce:

Zveřejněno: XX. XX. 2018

Sejmuto: XX. XX. 2018

Závěrečný účet projednalo zastupitelstvo obce na veřejném zasedání zastupitelstva dne XX.XX.2018 a přijalo usnesení v tomto znění:

„Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2017, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017

Bez výhrad

„Zastupitelstvo obce schvaluje vypořádání hospodářského výsledku z hlavní činnosti obce za rok 2017 - zisk ve výši 3 777 398,69 Kč - převést na účet Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let “.

Seznam příloh:

Příloha č. 1	Přehled plnění rozpočtových příjmů
Příloha č. 2	Přehled čerpání rozpočtových výdajů
Příloha č. 3	Roční účetní závěrka zřízené PO obce (ZŠ)
Příloha č. 4	Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017
Příloha č. 5	Roční účetní závěrka: Fin 2-12, Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha.