

Obec Albrechtice nad Orlicí, sídlem Na Výsluní 275, 517 22 Albrechtice nad Orlicí
IČ: 00579106

INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA
o řádné inventarizaci majetku a závazků k 31.12.2021

Inventarizace byla zahájena dne 17.12.2021 a ukončena 4.2.2022.

1. Vyhodnocení dodržení zákona 563/1991 Sb., vyhlášky č. 270/2010 Sb. a Směrnice o inventarizaci Obce Albrechtice n. O.

Inventarizační činnosti:

1.1. Plán inventur

Plán inventur byl včas zpracován a řádně schválen. Inventarizační komise postupovaly v souladu s vyhláškou a vnitroorganizační směrnici. Podpisy členů inventarizačních komisí byly odsouhlaseny na podpisové vzory a nebyly zjištěny rozdíly.

1.2. Proškolení členů inventarizačních komisí

Proškolení proběhlo v budově obecního úřadu dne 13.12.2021. Provedení proškolení je doloženo prezenční listinou.

1.3. Podmínky pro ověřování skutečnosti a součinnost zaměstnanců

Nebyly zjištěny žádné odchylky od žádoucího stavu.

Poznámka ke zjištěným skutečnostem

Z výpisů z katastru nemovitostí byly zjištěny případy, kdy jsou na pozemcích ve vlastnictví Obce Albrechtice nad Orlicí umístěny stavby v cizím vlastnictví:

- 1. Na listu vlastnictví 10001 pro katastrální území Albrechtice nad Orlicí jsou na pozemcích obce st 294/2 a st 295/2 umístěny stavby zapsané na LV č. 868. Jedná se o šatny a sociální zařízení na fotbalovém hřišti ve vlastnictví Sportovního klubu Albrechtice nad Orlicí (SK). SK má s obcí uzavřenou nájemní smlouvu na pozemky pod těmito stavbami.*
- 2. Na listu vlastnictví 10001 pro katastrální území Albrechtice nad Orlicí je na pozemcích st 444, st 445, st 446, st 448, st 449, st 453, st 459 a st 460 umístěna stavba zapsaná na LV č. 34. Jedná se o ochrannou protipovodňovou hráz, která je vlastnictvím Povodí Labe, s.p. Obec má s Povodím Labe, s.p. uzavřenou smlouvu o výpůjčce na část hráze umístěnou na pozemcích ve vlastnictví obce.*
- 3. Na listech vlastnictví 858 pro katastrální území Nová Ves u Albrechtic, 860 pro katastrální území Štěpánovsko a 3202 pro katastrální území Holice v Čechách jsou na pozemcích ve spoluvlastnictví Obce Albrechtice nad Orlicí umístěny stavby v cizím vlastnictví, převážně rekreační chaty. Pozemky jsou prostřednictvím Lesního družstva Vysoké Chvojno s.r.o. pronajaty vlastníkům staveb.*

Přijatá opatření ke zlepšení průběhu inventur, k informačním tokům

Bez přijatých opatření. Inventarizace proběhla řádně, podklady byly řádně připraveny a ověřeny na skutečnost. Podle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek pasiv a podrozvahy, který je zaznamenán v inventurních soupisech.

Vyjádření ústřední inventarizační komise ke zjištěným rozdílům:

Rozdíly nebyly zjištěny.

Opatření k odstranění nedostatků uložená v průběhu inventarizace:

Nejsou.

Opatření navrhovaná po skončení inventarizace:

(Změny odpisových plánů, řešení návrhů na opravné položky majetku, řešení OP k pohledávkám nad rámec předpisu, schválení odpisů pohledávek a závazků, doplnění závazků z úroku z prodlení a penále, tvorba rezerv, návrhy na vyřazení zbytného majetku, návrhy změn využití majetku, úpravy plánu oprav a údržby a plánu investic, návrhy na zajištění výnosů z majetku, návrhy na zajištění ochrany majetku (pojištění, jiná ochrana – hlídači, oplocení, trezory, zamykání))

Doporučujeme realizovat úpravy majetku navržené inventarizačními komisemi.

Přílohy:

Inventurní soupisy 1 – 58 včetně příloh.

Datum zpracování: 10.2.2022

Ústřední inventarizační komise:

Předseda: Prokůpková Danuta

Členové: Kratěna Jaromír

Voborníková Ivona

Kupka Jaroslav

The image shows four handwritten signatures in black ink, each written over a dotted line. The signatures are: 1. Prokůpková Danuta (top), 2. Kratěna Jaromír, 3. Voborníková Ivona, and 4. Kupka Jaroslav (bottom). The signatures are written in a cursive style.